

+34 634 74 91 60
+34 658 86 97 13



info@garantconsultingplus.com

Вілла в La Cala Golf

Довідка: R3784951

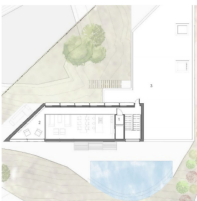


Кімнати: 3	Ванні кімнати: 3	М²: 490	Ціна: 990 000 €
Статус: Продаж	Тип власності: Вілла	Місця для паркування: за запитом	День друку: 26th Серпень 2025



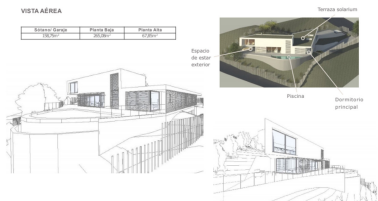
GARAJE
Desde una rampa accedemos a un garaje amplio con acceso a la vivienda.

1. Garaje
2. Alameda/terrazza
3. Cuarto de instalaciones
4. Depósito
5. Vestibulo y ripero
6. Alcorchero



PLANTA PRINCIPAL
En esta planta encontramos un dormitorio adosado y un espacio de estar con impresionantes vistas.

1. Alcorchero
2. Espacio de estar pública
3. Terraza adosado



VISTA AÉREA

Área	Superficie	Superficie
Área total	1532 m²	1532 m²



Planta principal

Planta principal

Planta principal

Planta principal

Planta principal

Огляд: VILLA SOSTENIBLE Y ECOLÓGICA, DISEÑO DE BASS HOUSES, CON MATERIALES COMPLETAMENTE ECOLÓGICOS (HUELLA DE CARBONO BAJISIMA, SIN QUÍMICOS, RENOVABLES, RECICLABLES, REHUTILIZABLES, ADAPTANDOSE AL ENTORNO, TENIENDO EN CUENTA LA POSICIÓN, LA INCIDENCIA DEL SOL .SISTEMA DE VENTILACIÓN, DE DOBLE FLUJO. CON NIVELES DE OXÍGENO OPTIMO, SIN NECESIDAD DE ABRIR VENTANAS. SISTEMA CONSTRUCTIVO, QUE OPTIMIZA TIEMPO UMANO DE OBRA, ASI COMO EL TIEMPO DE CONSTRUCCIÓN. COMBINANDO MATERIALES BIOCOMPATIBLES. CORCHO-FIBRA (AISLANTE PURO) CON INERCIA TERMICA DE L AMADERA. TOTALMENTE TRANSPIRABLE) Y CAL FIJADOR DE CO2 Y ANTIFUNGICIDA. NUESTRA VILLA, SE SITUA EN LA RESERVA, ZONA DE LUJO EXCLUSIVA, RODEADA DE CAMPOS DE GOLF, MAS DE 18 HOYOS. VISTAS PANORAMICAS. 490 M2 CONSTRUIDOS, EN UNA PARCELA DE 1532 M2. 2 PLANTAS Y GARAJE PLANTA PRINCIPAL: 1. ASCENSOR. 2. BIBLIOTECA 3. TERRAZA SOLARIUM PLANTA BAJA: DONDE SE DESARROLLA TODA LA VIDA DE LA CASA, HABITACIONES EXTERIORES , ZONA DE ESTAR Y DORMITORIO PRINCIPAL TIENEN SALIDA DIRECTA A AMPLIA TERRAZA QUE NOS LLEVA A LA PISCINA 1. VESTIBULO Y ESCALERA 2. ASEO 3. ASCENSOR 4 COCINA 5 SALA DE ESTAR COMEDOR 6 PISCINA 7. SALA DE ESTAR EXTERIOR 8. DORMITORIO PRINCIPAL 9. CUARTO DE BAÑO DORMITORIO PRINCIPAL 10. DORMITORIO 2 11. DORMITORIO 3 12. BAÑO COMPARTIDO 13. LAVANDERIA GARAJE 1. GARAJE 2. ALMACEN JARDINERIA 3. CUARTO DE INSTALACIONES 4. DEPURADORA 5. VESTIBULO Y ROPERO 6. ASCENSOR SITUADA A 8 MINUTOS DE LA AUTOVIA, CERCANIA A COLEGIOS, GRANDES SUPERFICIES COMERCIALES, COLEGIOS, FANTASTICAS PLAYAS DE LA COSTA DEL SOL.

Особливості:

Вид на море, Вид на гори, Приватний сад, Басейн, Підйомник, Парковка, Розкіш