+34 634 74 91 60
+34 658 86 97 13

Real Estate
Garant Consulting Plus

info@garantconsultingplus.com

House en Marbesa

Referencia: R5180173



Dormitorios: 6

Baños: 4

M²: 321

Precio: 2.400.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: House

Plazas: por petición

Día de la impresión : 7th Noviembre 2026













Descripción:¡Una impresionante villa en primera línea de playa situada en Marbesa, una de las zonas más prestigiosas de Marbella! Esta villa combina la elegancia contemporánea con un confort inigualable, ofreciendo piscina privada, sala de cine, suelo radiante preinstalado, aparcamiento privado para dos coches y soleadas terrazas a solo unos pasos del Mediterráneo. A tan solo 30 segundos a pie de la playa, pero en una tranquila zona residencial con los mejores restaurantes y populares chiringuitos a la vuelta de la esquina, esta propiedad atrae tanto para vivir en familia, como inversión (ya cuenta con licencia turística completa) o simplemente como una maravillosa casa de vacaciones para disfrutar. Esta impresionante villa de 6 dormitorios y 4 baños ofrece de todo: un amplio salón con chimenea, una cocina totalmente equipada, una sala de cine y una piscina privada rodeada de jardines cuidados y de bajo mantenimiento. La villa se distribuye en tres plantas: Planta principal: Un luminoso salón con chimenea y acceso a una preciosa terraza y a la zona de piscina, con espacio más que suficiente para comer al aire libre y tomar el sol. La cocina está totalmente equipada con mesa y sillas de comedor, y en esta planta también hay un dormitorio y un baño —ideal para personas mayores, con movilidad reducida o como despacho. Planta superior: Tres amplios dormitorios dobles, incluido el dormitorio principal con baño en suite y acceso a una terraza de 36 m² con impresionantes vistas al mar y al icónico Torreón de Lance de las Cañas del siglo XVIII. Planta inferior: Una impresionante sala de cine, dos dormitorios dobles adicionales, un baño y una cocina/sala de lavandería independiente —perfecta para invitados o servicio. Entre sus características adicionales destacan el suelo radiante preinstalado, aparcamiento privado para dos coches, sistema de alarma completo y seguridad las 24 horas. Ya sea como residencia permanente, inversión rentable o casa de vacaciones de ensueño, esta villa representa lo mejor del estilo de vida junto al mar en Marbella.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, None, Jardín privado, Sistema de alarma, Seguridad 24H, Plazas, Frente a la playa, Casa de vacaciones, Inversión, Lujo, Reventa