+34 634 74 91 60
+34 658 86 97 13

Real Estate
Garant Consulting Plus

info@garantconsultingplus.com

Apartamento en Nueva Andalucía

Referencia: R5173060



Dormitorios: 2

Baños: 2

M²: 95

Precio: 375.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

Día de la impresión : 9th Noviembre 2026













Descripción:Marbella, Nueva Andalucía. Luminoso apartamento junto a Puerto Banús. Maravilloso apartamento en primera planta en perfecto estado. Cuenta con 2 dormitorios con armarios empotrados y 2 baños (ambos con ventanas, uno de ellos en suite). El apartamento goza de abundante luz natural y una encantadora terraza orientada al suroeste que ofrece mucha privacidad. La cocina está totalmente equipada y, si se desea, se puede reformar como cocina americana. El propietario ha cuidado la propiedad con esmero a lo largo de los años. Además, incluye una plaza de aparcamiento privada y un trastero, ambos incluidos en el precio. El complejo cuenta con jardines tropicales, piscina y dos pistas de pádel para uso exclusivo de sus residentes. Con una ubicación ideal a un corto paseo del emblemático Puerto Banús y su amplia gama de servicios exclusivos, así como de las playas vírgenes de Mistral y Rodeo, esta propiedad ofrece comodidad y encanto. Situada a aproximadamente 12 minutos a pie de la playa y de Puerto Banús, la ubicación es inmejorable. Justo enfrente del complejo encontrará un club de tenis, mientras que a tan solo 250 metros, el reconocido Real Club de Pádel ofrece uno de los gimnasios más impresionantes de la Costa del Sol. Esta propiedad combina a la perfección una ubicación excepcional con excelentes servicios, ideal tanto para vivir todo el año como para disfrutar de unas vacaciones.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Jardín privado, Ascensor, None, Plazas, Reventa