+34 634 74 91 60
+34 658 86 97 13

Real Estate
Garant Consulting Plus

info@garantconsultingplus.com

House en Atalaya

Referencia: R5170930



Dormitorios: 4

Baños: 4

M²: 389

Precio: 1.890.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: House

Plazas: por petición

Día de la impresión : 9th Noviembre 2026













Descripción:Impresionante villa de diseño moderno y elegante, ubicada en una de las zonas más prestigiosas de la Nueva Milla de Oro, entre Marbella y Estepona. A solo 1 km de la playa y 10 minutos en coche de Puerto Banús, esta propiedad combina a la perfección lujo, confort y una ubicación inmejorable. Distribuida en tres niveles más solárium, la villa ofrece amplios espacios inundados de luz natural, con techos altos y ventanales panorámicos. En la planta principal destaca un salón abierto con cocina de diseño, comedor, chimenea y aseo de invitados. En la primera planta, tres dormitorios en suite con baños privados y terrazas, incluyendo un principal con vestidor. En el nivel inferior, sala de cine, bar, dormitorio de invitados, lavandería y gimnasio. El solárium en la azotea incluye jacuzzi y zonas chill out con vistas al mar y a la montaña. Las comodidades adicionales incluyen calefacción por suelo radiante, domótica inteligente, sistema de sonido, piscina privada con jardín y aparcamiento para dos vehículos. La urbanización ofrece servicios exclusivos: club de golf de 9 hoyos, spa, gimnasio, piscina cubierta, coworking, restaurante mediterráneo, pistas de tenis y pádel. Además, la zona cuenta con prestigiosas escuelas internacionales, supermercados, restaurantes y todos los servicios necesarios. Una oportunidad única de adquirir una residencia de lujo en un entorno natural y exclusivo, ideal tanto para vivir como para invertir.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado, None, Plazas, Lujo