+34 634 74 91 60
+34 658 86 97 13

info@garantconsultingplus.com

Comercial en Benahavís

Referencia: R5168347



Dormitorios: por petición

Baños: por petición

M²: 3.030

Precio: 625.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Comercial

Plazas: por petición

Día de la impresión : 12th Noviembre 2026











Descripción:Parcela con vistas al mar y las montañas de Monte Mayor. Se trata de una parcela de 3.000 m2 en la parte alta de Monte Mayor, a 5 minutos de la entrada, ubicada en una posición elevada y con acceso desde su parte norte y sur. La parcela cuenta con un proyecto básico y licencia de edificación que deberá renovarse. El entorno de Monte Mayor es sencillamente impresionante, con vistas panorámicas al mar, la costa de Africa y el bosque que lo rodea. Es una urbanización con seguridad 24 horas en la que sólo hay villas independientes y una zona de casas adosadas. Las villas independientes tienen una superficie mínima de 2.000 m2, con edificabilidad de hasta un 12% y ocupación de hasta 25%. La construcción puede ser Planta baja + 2. En las inmediaciones se encuentra el prestigioso Marbella Club Golf Resort, que cuenta con un campo de golf estupendo, zona hípica donde se puede alojar su caballo y un restaurante - casa club muy agradable. Además, a pocos minutos hay varios campos más como Atalaya, Los Arqueros, Higueral, El Paraiso o Flamingos. San Pedro, Estepona y Benahavis pueblo quedan a unos 15 minutos de Monte Mayor.

Destacado:

Piscina, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Seguridad 24H, Inversión, Lujo, Reventa