+34 634 74 91 60
+34 658 86 97 13

Real Estate
Garant Consulting Plus

info@garantconsultingplus.com

Apartamento en Nueva Andalucía

Referencia: R5166733



Dormitorios: 4

Baños: por petición

M²: 125

Precio: 825.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

Día de la impresión : 15th Noviembre 2026













Descripción:Te presentamos este precioso apartamento de 4 dormitorios en planta intermedia, completamente reformado y ubicado en el corazón de Nueva Andalucía — a solo unos minutos de Puerto Banús y a poca distancia a pie de Centro Plaza. Con 103 m² de superficie interior útil, la vivienda ofrece una distribución espaciosa y funcional. Dispone de 4 dormitorios, 2 baños, uno de los cuales es en suite, y un aseo, ademas de una zona de salón-comedor de estilo abierto. Uno de los detalles más exclusivos de esta propiedad es su bodega privada, ideal para amantes del vino o para quienes disfrutan de recibir invitados. Desde la amplia terraza de 40 m² podrás disfrutar de unas impresionantes vistas a la emblemática montaña de La Concha, el lugar perfecto para relajarte o disfrutar al aire libre. Los residentes tienen acceso a una piscina comunitaria, y el apartamento incluye también plaza de garaje subterránea y trastero privado. Para los aficionados al golf, la propiedad está situada muy cerca de tres de los mejores campos de golf de Marbella, y se encuentra a tan solo 30 minutos del aeropuerto de Málaga, lo que la convierte en una excelente opción como residencia habitual, segunda vivienda o inversión. No dejes pasar esta oportunidad de adquirir una vivienda lista para entrar a vivir en una de las zonas más exclusivas de Marbella. Los alquileres de corta temporada no están permitidos en esta urbanización.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Ascensor, Jardín privado, Sistema de alarma, Plazas, Lujo