+34 634 74 91 60
+34 658 86 97 13

Real Estate
Garant Consulting Plus

info@garantconsultingplus.com

Ático en Puerto Banús

Referencia: R5034295



Dormitorios: 3

Baños: 3

M²: 204

Precio: 2.100.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Ático

Plazas: por petición

Día de la impresión : 11th Noviembre 2026













Descripción:Maravilloso ático dúplex con vistas al mar en una de las más prestigiosas urbanizaciones en primera línea de playa en Puerto Banús (Marbella). El complejo ofrece un excelente nivel de seguridad, jardines tropicales con riachuelos, estanques y zona de piscina, gimnasio, Spa (sauna, baño de vapor, duchas), área de juegos y de salón con cafetería, acceso directo al paseo marítimo y la playa. La propiedad ha sido amueblada a altos estándares y consta de: gran salón-comedor con acceso a una amplia terraza orientada al sur-oeste con vistas a los jardines, la piscina y al mar; cocina completamente equipada; zona de lavadero y despensa; dos dormitorios en planta principal, uno con cama de ‘King Size' y baño incorporado y el otro con dos camas individuales y baño separado; dormitorio principal en planta alta con cama ‘King Size', baño y vestidor contiguo y acceso a amplias terrazas con zona de barbacoa y solárium, que ofrece vistas privilegiadas. Suelos y baños son de mármol. Incluye 2 plazas de garaje en el garaje subterráneo. El apartamento dispone de aire acondicionada (frío/calor) en todas las estancias, de cerradura eléctrica en la puerta principal y sistema de alarma, caja fuerte, internet de fibra óptica con WiFi en todo el piso y 2 TV LED inteligentes de 50 pulgadas. Un fabuloso piso de lujo, ¡a sólo unos pasos del mar y de Puerto Banús!

Destacado:

Frente a la playa, None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Jardín privado, None, Sistema de alarma, Seguridad 24H, Plazas, Casa de vacaciones, Lujo