+34 634 74 91 60
+34 658 86 97 13

info@garantconsultingplus.com

# Ático en Puerto Banús

Referencia: R5006833



Dormitorios: 3

Baños: 2

M²: 145

Precio: 1.695.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Ático

Plazas: por petición

Día de la impresión : 12th Noviembre 2026













---

Descripción:Ubicado dentro de la prestigiosa urbanización Andalucía del Mar en Puerto Banús, Marbella, este exquisito ático dúplex frente al mar recientemente renovado encarna la vida de lujo en la Costa del Sol. Puerto Banús, reconocido como uno de los destinos más glamorosos de Europa, prepara el escenario para esta extraordinaria propiedad. Con múltiples terrazas que ofrecen vistas directas al hermoso mar, esta residencia ofrece un estilo de vida costero incomparable. Con 3 dormitorios y 2 baños, el espacioso interior presenta un moderno diseño de planta abierta que se fusiona a la perfección con el ambiente frente al mar. Recientemente renovado con los más altos estándares, el apartamento presenta tecnología inteligente de vanguardia, lo que garantiza una comodidad incomparable para sus residentes más exigentes. Como dúplex, esta casa ofrece impresionantes panoramas desde ambos pisos y orientaciones, de Este a Oeste, proporcionando a los interiores luz natural durante todo el día. Una terraza de generosas dimensiones invita a relajarse con su acogedora zona chill-out adornada con lujosos sofás y cautivadoras vistas. Además, la propiedad incluye una importante plaza de aparcamiento subterráneo e instalaciones de almacenamiento, lo que proporciona comodidad y seguridad. Sumérjase en el epítome del lujo costero en el corazón de Puerto Banús, donde la sofisticación se encuentra con la serenidad junto al mar. Disfrute de la proximidad a las famosas tiendas, restaurantes y bares, mientras vive en una comunidad cerrada segura las 24 horas. Contáctenos para más información y visitas.

---

Destacado:

Frente a la playa, None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, None, Sistema de alarma, Seguridad 24H, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, Lujo