

## Apartamento en Guadalmina Alta

Referencia: R4942963



Dormitorios: 2

Estado: Venta

Baños: 2 Tipo de propiedad:

Apartamento

M<sup>2</sup>: 120

Plazas: por petición

Precio: 450.000 €

Día de la impresión : 21st

Noviembre 2025













Descripción:Piso en venta en urbanización ubicada en 1º línea de Golf, con únicamente 28 vecinos. Ponemos a la venta este fantástico bajo en una de las urbanizaciones más exclusivas de Guadalmina Alta, ideal para quienes buscan tranquilidad, comodidad y un entorno privilegiado. Urbanización rodeada de villas con acceso a la zona mediante valla de seguridad y cámaras. Este acogedor piso cuenta con: • 120metros cuadrados construidos • 2 habitaciones amplias con armarios empotrados. •2 baños (1 en suite) •Cocina equipada, lista para su uso. •Un porche/terraza, orientada al suroeste, ideal para disfrutar de momentos al aire libre. •Acceso directo a la piscina y zonas comunes. •Aire acondicionado, para garantizar el máximo confort en cualquier época del año. •Preciosos jardines comunitarios, perfectamente cuidados, que ofrecen un oasis de paz y naturaleza. Acceso directo desde dentro de la urbanización, al campo de Golf de GUADALMINA. La urbanización ubicada con cámaras de seguridad, piscina comunitaria y un ambiente selecto a solo unos minutos de la playa, centros comerciales y de todos los servicios necesarios. Apartamento Planta Baja, Guadalmina Alta, Costa del Sol. 2 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 120 m², Terraza 15 m². Posición: Primera línea de Golf, Área Comercial, Cerca de Golf, Cerca de Colegios, Urbanización. Orientación: Suroeste. Estado: Excelente, Reformado Recientemente. Piscina: Comunitaria, Piscina de Niños. Climatización: Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio. Vistas: Panorámicas, Jardín. Caracteristicas: Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, TV Satélite, WiFi, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Acceso para personas con movilidad reducida, Suelos de Mármol, Doble acristalamiento, Servicio de Autobuses, Fibra óptica. Muebles : Parcialmente. Cocina : Equipada. Jardin: Comunitario. Seguridad: Recinto Cerrado, Caja fuerte. Aparcamiento: Subterráneo, Garaje, Cubierto, Privado. Categoría: Reventa.

## Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Jardín privado, Ascensor, None, Plazas, Reventa