

## Comercial en Estepona

Referencia: R4081846



Dormitorios: por petición

Baños: por petición

M<sup>2</sup>: 55.000

Precio: 16.000.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:  
Comercial

Plazas: por petición

Día de la impresión : 26th  
Agosto 2025





---

Descripción: Terreno de desarrollo y edificios ubicados en el campo de golf de Estepona, el tamaño total de la parcela es de menos de 108,000,00M2, con una asignación para construir un total de 610 apartamentos más propiedades comerciales. Este terreno idealmente ubicado está situado en el corazón del campo de golf de Estepona y está compuesto por un total de 8 parcelas de terreno, todas las cuales tienen planificación bajo PM-3 y CA-5, con la posibilidad de construir PB + 2 y PB + 4 . Cada parcela de tierra se divide en sectores o fases, y cada sector ofrece una asignación de propiedades para construir, que van desde 49 apartamentos en un sector hasta 274 apartamentos en otro. Actualmente existen varias estructuras en algunos sectores y las licencias están en vigencia para continuar la construcción en estos edificios y comenzar a trabajar en los sectores restantes. El proyecto ya está en marcha y el ayuntamiento está muy ansioso por ayudar con la finalización de esta urbanización. El terreno está idealmente ubicado en una orientación suroeste con la infraestructura ya establecida, esta es una gran oportunidad de desarrollo dentro de una de las áreas más prometedoras de la Costa del Sol de Estepona. Contáctenos ahora para más detalles.

---

Destacado:

None, Piscina, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, None