+34 634 74 91 60
+34 658 86 97 13

Real Estate
Garant Consulting Plus

info@garantconsultingplus.com

# Villa en Nueva Andalucía

Referencia: R4069609

Dormitorios: 5

Baños: 6

M²: 491

Precio: 4.100.000 €

Día de la impresión : 15th Septiembre 2025

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Descripción:LUJOSA VILLA ESTILO L.A Lujosa villa de estilo L.A ubicada en el corazón de Nueva Andalucía, con impresionantes vistas sobre el Valle del Golf hacia la montaña de La Concha. Esta impresionante villa se encuentra en una tranquila zona residencial de Nueva Andalucía, Marbella. INTERIORES AMPLIOS Y ELEGANTES La planta principal te ofrece un amplio y acogedor recibidor que te conduce a un luminoso y amplio salón-comedor con acceso directo a la soleada terraza orientada al sureste con espectaculares vistas a la montaña de La Concha. La piscina está rodeada por jardines mediterráneos de fácil mantenimiento que ofrecen privacidad completa. Además, en esta planta encontrará una cocina moderna totalmente equipada con isla, un lavadero y un aseo. La planta superior consta de dos dormitorios de invitados con baño en suite y el refinado dormitorio principal con baño privado y acceso a una terraza que ofrece fabulosas vistas del Valle del Golf. La planta baja consta de una sala de televisión y entretenimiento, dos dormitorios de invitados que comparten un baño familiar y un garaje para 4 coches. Por último, hay un fabuloso solárium con jacuzzi. ZONA RESIDENCIAL EXCLUSIVA Exclusiva zona residencial en el Valle del Golf de Nueva Andalucía cerca de Puerto Banús y con vistas abiertas a la impresionante sierra de La Concha de Marbella. Las principales atracciones de Nueva Andalucía, además de los numerosos campos de golf, son el fácil acceso a la autopista, Marbella y, para muchos, un corto trayecto en taxi desde la vida nocturna de Puerto Banús.

---

Destacado:

Piscina, Calefacción, Vistas a la montaña, Jardín privado, Seguridad 24H, Plazas