

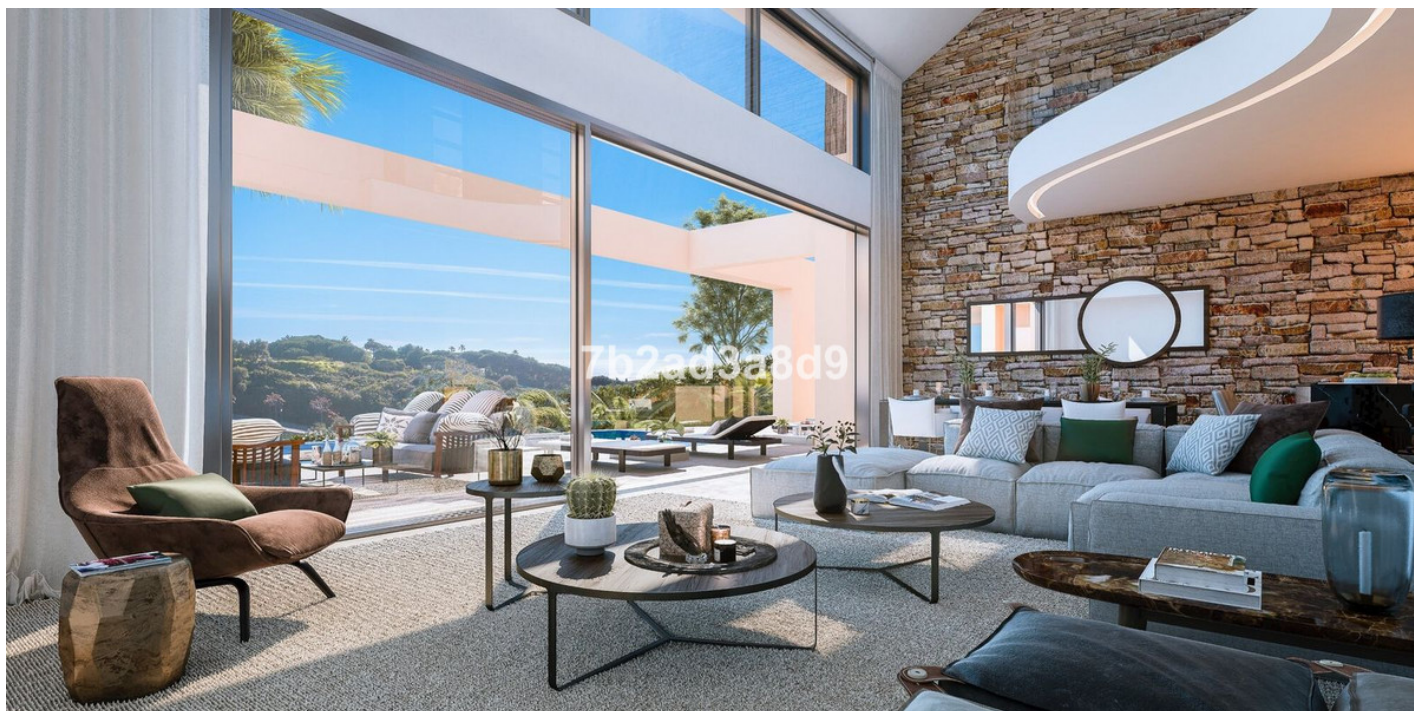
+34 634 74 91 60  
+34 658 86 97 13



info@garantconsultingplus.com

## Comercial en Elviria

Referencia: R4068103



Dormitorios: por petición

Baños: por petición

M<sup>2</sup>: 1.100

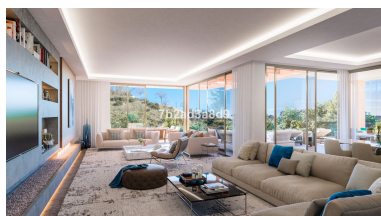
Precio: 650.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:  
Comercial

Plazas: por petición

Día de la impresión : 14th  
Septiembre 2025



Descripción:Cada parcela tiene un proyecto de villa de lujo diseñado por arquitectos de renombre. Tres de ellos ya se han vendido y dos ya han comenzado a construirse. La enorme parcela se ha dividido en siete parcelas distintas, cada una con su propia licencia oficial, no un proyecto simple y básico que se puede personalizar para satisfacer las necesidades del comprador. La playa y el centro de Elviria están aproximadamente a 3-4 minutos de este proyecto. La amplia parcela tiene vistas a la hermosa costa mediterránea hasta Gibraltar debido a su gran elevación y orientación sureste/suroeste. Los tamaños de propiedad van desde 1.005 a 1.107 metros cuadrados, con áreas construidas que van desde 294 a 329 metros cuadrados. Se pueden ampliar sótanos, terrazas y el número de dormitorios. Cada villa está situada para proporcionar un aislamiento y unas vistas óptimos. Si desea una residencia aún más grande, puede combinar dos parcelas. No hay límites para lo que puedes hacer. La solicitud de licencia de obras, así como el proyecto básico, ya se ha pagado. El proyecto ejecutivo aún no ha comenzado y no se ha pagado ni al arquitecto ni al ayuntamiento.

---

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, None, Jardín privado, Plazas, Lujo