+34 634 74 91 60
+34 658 86 97 13

Real Estate
Garant Consulting Plus

info@garantconsultingplus.com

Casa en Riviera del Sol

Referencia: R4066654

Dormitorios: 3

Baños: 3

M²: 216

Precio: 369.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Casa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 16th Septiembre 2025

Descripción:Tenemos el placer de presentar esta fantástica casa adosada en la prestigiosa zona de Riviera del Sol. Con una ubicación ideal dentro de una comunidad exclusiva de solo 13 casas. Está a poca distancia a pie de una variedad de servicios locales, bares y restaurantes y está a solo 15 minutos a pie de la playa. Plus es fácilmente accesible desde las autopistas AP7 y A7, que circulan en cualquier dirección. El aeropuerto de Málaga y Marbella están a solo 25 minutos en coche. Sentado en una posición elevada, esta elegante casa cuenta con impresionantes vistas sobre el campo de prácticas de Miraflores, el campo de golf y más allá. Distribuido en 3 plantas, comenzando en el nivel de la calle, encontrará un amplio estacionamiento privado más un enorme garaje, suficiente para al menos 3 autos junto con una gran cantidad de espacio de almacenamiento. Una escalera exterior conduce a la residencia principal. Al ingresar a la propiedad, lo recibe un pasillo luminoso, la escalera al primer piso al frente y, a la izquierda, ingresa a la espaciosa sala de estar. Esta habitación, como el resto de la casa, está impecable y decorada con buen gusto en tonos neutros. Los suelos de mármol crema recorren la mayor parte de la propiedad y, además, el aire acondicionado y la calefacción están instalados en todas partes. Al frente de la propiedad, las puertas del patio permiten mucha luz natural y se abren a una terraza cubierta de buen tamaño, con un amplio espacio para cenar o relajarse. Esto proporciona el escenario perfecto para disfrutar de hermosas puestas de sol sobre las montañas y el campo de golf. En la parte trasera de la habitación tenemos un aseo de invitados a la izquierda y un armario de almacenamiento a la derecha. Actualmente hay un comedor separado, que también podría utilizarse como un cuarto dormitorio de buen tamaño. La sala de estar es lo suficientemente grande como para albergar cómodamente una mesa de comedor y sillas, si los nuevos propietarios lo desean. Junto al comedor encontramos una cocina bien equipada, nuevamente amueblada con buen gusto con amplios muebles y armarios. En el otro extremo de la cocina, una puerta se abre al jardín/patio privado trasero. Como esta casa es un final de terraza, los jardines continúan alrededor del costado de la propiedad donde los propietarios actuales tienen un jacuzzi. La bonita área bañada por el sol es espaciosa, de bajo mantenimiento y rebosa de paz y tranquilidad. En la parte trasera del patio, una pequeña puerta se abre a caminos comunitarios que conducen a la bonita piscina y jardines comunitarios. La planta superior de la propiedad consta de 3 amplios dormitorios dobles y 2 baños. Todos los dormitorios son amplios y luminosos y tienen grandes armarios empotrados. El dormitorio principal tiene baño privado y es extremadamente espacioso, además tiene el privilegio de tener su propia terraza privada, donde la elevación realza las vistas ya espectaculares. Esta es realmente una joya de propiedad. Habiendo sido tan bien mantenido, está listo para mudarse y disfrutar, proporcionando un hogar familiar perfecto. Alternativamente, también sería atractivo como casa de vacaciones para cualquiera que busque un retiro tranquilo que sea de fácil acceso, cerca de la playa, los servicios locales y las ciudades vecinas. Reserve su visita con nosotros ahora.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, None, Jardín privado, Plazas, Lujo