

+34 634 74 91 60
+34 658 86 97 13



info@garantconsultingplus.com

Villa en Calahonda

Referencia: R4053679



Dormitorios: 4

Baños: 2

M²: 120

Precio: 415.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 30th
Abril 2025





Descripción: Vivienda independiente en una sola planta, en una zona tranquila y bien comunicada en Calahonda. Ubicada en un enclave inmejorable, con buenas conexiones a la autovía del mediterráneo (500m) y a la autopista AP-7 (2km). Cerca de la playa de Max Beach (600m) y con un amplio abanico de posibilidades para disfrutar de actividades al aire libre , así como una variada oferta de ocio y restauración. A unos 25 minutos del Aeropuerto Internacional de Málaga, 15 minutos de Marbella (Centro Comercial La Cañada) y a 30 minutos de la Estación de Tren María Zambrano (Ave). La vivienda consta de hall de entrada, cocina independiente, 4 dormitorios dobles, 2 baños (1 en suite) y salón con chimenea. Bomba frío-calor en la mayoría de las estancias de la vivienda. Desde la calle se accede al jardín privado, en el que podrá tomar el sol durante todo el día y refrescarse en una magnífica piscina, también privada (32m2) con jacuzzi. En el jardín también hay una barbacoa y un pie fijo para colocar un parasol. Desde del jardín, subiendo unos escalones se accede al porche de entrada, con orientación Noroeste de unos 25m2. En dicho porche se sitúan las escaleras de acceso a un solárium de unos 15 m2 con vistas al mar y la montaña, además de un lavadero exterior en el que hay una ducha, la lavadora y un espacio para cocinar. Desde el salón de la casa se accede a una terraza (40m2) con orientación Sur y Oeste a dos alturas para poder crear dos ambientes diferentes. A lo largo de sus 25m lineales de fachada, se sitúa la entrada a un garaje privado bajo la casa en el que se puede guardar el coche, quedando protegido de las inclemencias del tiempo. Al fondo del garaje pueden encontrar un amplio trastero.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, None, Jardín privado, Plazas