

+34 634 74 91 60
+34 658 86 97 13



info@garantconsultingplus.com

Casa en Nueva Andalucía

Referencia: R4033084



Dormitorios: 2

Baños: 3

M²: 160

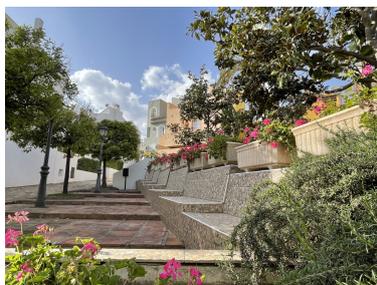
Precio: 299.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Casa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 29th
Agosto 2025





Descripción: Gran Oportunidad de Casita adosada en Alto del Rodeo Se vende esta soleada casa adosada esquinera, con excelente ubicación y acceso peatonal a la playa, dentro de la reconocida urbanización Altos del Rodeo, proyecto realizado por el arquitecto Melvin Villarroel en Marbella, el mismo arquitecto de fama internacional por la conocida Puente Romano. La casa tiene orientación sur, por lo que es muy luminosa y tiene en su interior un coqueto patio de estilo andaluz. La casa está en buen estado, con 4 terrazas, 2 dormitorios, con el baño en suite. Por lo tanto, la casa está equipada con 2 baños completos y un servicio para invitados. Hay posibilidad de construir otras dos habitaciones en la azotea Acceso directo a una piscina semiprivada. El chalet se vende amueblado y está listo para entrar a vivir y empezar a disfrutar de la vida junto al mar. La propiedad se desarrolla en 3 plantas, y se accede a través de un agradable patio grande al frente. Dispone de un amplio salón, ideal para la televisión o la lectura, que da a la zona común ya una de las cinco pequeñas piscinas de las que dispone la urbanización. En la última planta encontramos una amplia terraza-solarium donde poder hacer barbacoas y pasar veladas inolvidables. Es una zona tranquila, con una ubicación estratégica inmejorable entre Nueva Andalucía, Puerto Banús y San Pedro de Alcántara, y a poca distancia del Real Club de Pádel Marbella y del gimnasio, playas, tiendas y restaurantes de la zona oeste de Marbella. No dude en ponerse en contacto con nosotros, estaremos encantados de organizar una visita.

Destacado:

None, Piscina, Vistas al mar, Vistas a la montaña, None, Jardín privado, Inversión, Reventa