

+34 634 74 91 60
+34 658 86 97 13



info@garantconsultingplus.com

Villa en Nueva Andalucía

Referencia: R4024570



Dormitorios: 4

Baños: por petición

M²: 349

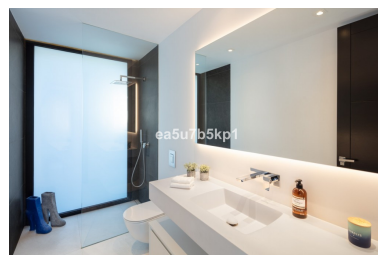
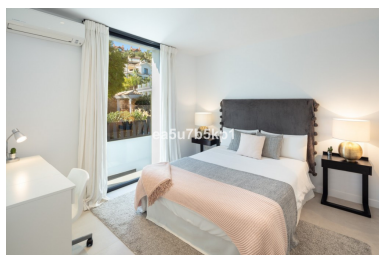
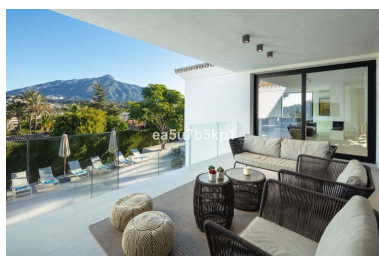
Precio: 3.995.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 29th
Agosto 2025



Descripción: TOTALMENTE REFORMADO Y SE VENDE TOTALMENTE AMUEBLADO Una villa dinámica y vibrante situada en una posición elevada en una de las zonas más prestigiosas de Nueva Andalucía. El estilo de vida marbellí y español se combina con buen gusto en esta villa recientemente renovada. Ubicada en una parcela privada con hermosas vistas de la montaña y el valle del golf, esta casa con su arquitectura moderna y su entorno pintoresco crea la mejor experiencia de vida interior y exterior. Desde el momento de la entrada, se le invita directamente a un espacioso plano de planta abierto con mucha luz y grandes ventanales que ofrece magníficas vistas del valle del golf de Nueva Andalucía. Cocina abierta con encimera de Corian, electrodomésticos Siemens y nevera para vinos. La cocina está perfectamente ubicada junto a la terraza con la cocina al aire libre, ideal para entretener a familiares y amigos. Esta casa de 4 dormitorios y 4 baños cuenta con los mejores materiales y un plano de planta bien pensado que combina muy bien la vida al aire libre y el interior. Los aspectos más destacados de esta casa única incluyen los espacios abiertos, los baños diseñados profesionalmente, los grandes espacios al aire libre con cocina al aire libre, el salón al aire libre con TV y chimenea. LA ÁREA Nueva Andalucía ofrece todas las comodidades que puedas necesitar, tanto si eres residente como turista. Centro Plaza es un centro comercial compacto que incluye tiendas de calidad, restaurantes, bares y oficinas, así como un supermercado, gimnasio y salón de belleza. También hay un excelente mercadillo junto a la plaza de toros todos los sábados por la mañana. Los amantes del deporte pueden encontrar muchas ofertas en Nueva Andalucía con tenis, pádel y gimnasios. Para los golfistas en particular, la zona de Nueva Andalucía no podría ser más ideal, después de todo es conocida como el "Valle del Golf", hogar de algunos de los clubes de golf más prestigiosos. Estos incluyen La Quinta, Las Brisas, Los Naranjos, Aloha Golf y La Dama de Noche, que se ilumina para jugar de noche. Todos los campos de golf de Nueva Andalucía están rodeados de un paisaje impresionante con el telón de fondo de la montaña "La Concha" que se eleva detrás de Marbella.

Destacado:

Piscina, Calefacción, Vistas a la montaña, Jardín privado, Sistema de alarma, Plazas