

+34 634 74 91 60
+34 658 86 97 13



info@garantconsultingplus.com

Casa en Nueva Andalucía

Referencia: R3985966



Dormitorios: 5

Baños: 5

M²: 358

Precio: 1.490.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Casa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 31st
Agosto 2025





Descripción: VILLA SEMI ADOSADA DE CUATRO NIVELES FRENTE AL MAR PUERTO BANUS COMMUNITY

Fabulosa villa en una comunidad en primera línea de playa a solo 20 metros de la playa. Vistas al mar desde dos niveles. ¡Esta villa adosada tiene 5 dormitorios / 7 baños, dos salones, apartamento separado para el servicio y un Hamamm! Los acabados y la calidad de la construcción son excelentes con una actualización integral reciente que incluye una nueva cocina, sistema de calefacción y terrazas. Orientación suroeste con vistas al mar desde la primera planta y solarium. A 10 minutos andando a Puerto Banus. El alojamiento consta de: Planta principal: Hall de entrada, salón comedor, cocina totalmente equipada. Lavadero, un dormitorio de invitados y baño con ducha. Acceso a las terrazas, al jardín ya la zona de la piscina climatizada. Cochera. Primera planta: dormitorio principal con baño en suite con gran bañera de hidromasaje en ventanal, dormitorio principal con terraza cerrada y vistas al mar. Dos dormitorios más y baño. Segunda planta: Solárium con pérgola y vistas panorámicas al mar. Planta inferior: Segunda sala de estar, Hamamm con sauna, duchas y WC, alojamiento para el personal que incluye una sala de estar, un dormitorio, un baño con ducha, un baño con ducha, un lavadero y un almacén. Esta villa se vende amueblada. Esta villa es parte de una comunidad de 20 villas y en una posición que la mayoría de las personas que están familiarizadas con esta zona de la Costa del Sol ni siquiera conocen, justo al lado del mar, cerca de restaurantes, bares y supermercados pero a pocos pasos junto al paseo marítimo hasta Puerto Banús. Camine o ande en bicicleta por todas partes. Ideal también para dueños de perros con el Paseo Marítimo a 20 metros. Esta es una villa de 5 dormitorios con áreas de recepción adicionales junto al mar, con piscina privada climatizada, cochera cerrada, cocina equipada nueva y con sistemas de aire acondicionado por zonas, sistema de calefacción central por zonas para esas tardes de enero, sistema de música con sonido envolvente en dos niveles. , pisos de mármol crema y persianas eléctricas, todo se combina para hacer el hogar perfecto para la familia o el hogar lejos del hogar.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Jardín privado, None, Sistema de alarma, Plazas, Reventa