

+34 634 74 91 60
+34 658 86 97 13



info@garantconsultingplus.com

Ático en Río Real

Referencia: R3979933



Dormitorios: 3

Baños: 3

M²: 267

Precio: 850.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Ático

Plazas: por petición

Día de la impresión : 3rd
Septiembre 2025



Descripción: Gran Ático duplex en Rio Real. Excelente propiedad ubicada en Marbella Este, en una de las más prestigiosas urbanizaciones de Rio Real con vistas panorámicas al sur y al oeste desde todas las estancias. El apartamento consta de 300 m2 distribuidos en 2 plantas y terrazas. Así como 2 plazas de garaje y 2 trasteros. En la planta baja encontramos un amplio salón comedor con chimenea y vistas abiertas a la costa, la ciudad de Marbella, Tarifa y Marruecos. Una cocina independiente totalmente equipada y un lavadero. Dos amplias habitaciones y dos baños con fabulosas vistas. En la planta superior se encuentra la habitación principal con vestidor y amplio baño con Jacuzzi. Con grandes terrazas también en la habitación y en el baño, desde donde podrá seguir disfrutando de las vistas. La urbanización consta de 10.000m2 de jardines maduros muy bien cuidados, 2 piscinas, zona de barbacoa, pista de paddel y tenis, seguridad nocturna, aparcamiento para invitados. Por su localización tiene la privacidad de vivir en una urbanización cerrada pero a la vez cuenta con todo lo necesario para no sentirse aislado: El centro de Marbella a 3 km, parada de autobús a la entrada de la urbanización, puede ir andando a la playa del restaurante Trocadero Arena. A 5 min en coche del Centro Comercial La Cañada. La zona de Las Chapas y Elviria están a 5-10 min en coche, donde podrá disfrutar de supermercados, farmacias, estanco, veterinarios, peluquerías, gimnasios, así como una amplia variedad de restaurantes y los prestigiosos chiringuitos de playa como Nossos Summer Club Marbella o La Plage Casanis. Una oportunidad que no puedes perder!

Destacado:

Frente a la playa, None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, None, Seguridad 24H, Plazas, Inversión, Lujo