

+34 634 74 91 60
+34 658 86 97 13



info@garantconsultingplus.com

Villa en Estepona

Referencia: R3804619



Dormitorios: 6

Baños: 5

M²: 485

Precio: 1.495.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 9th
Septiembre 2025





Descripción: ESTEPONA. VILLA DE LUJO RECIENTEMENTE REFORMADA (Precio rebajado en 200mil euros en Junio 2021) Esta impresionante villa contemporánea se encuentra en Estepona. Situado en una ubicación privilegiada, a poca distancia de la playa y de muchas comodidades, como supermercados, gasolineras, farmacias, restaurantes, tiendas y un spa de cinco estrellas. El encantador casco antiguo y el puerto de Estepona, así como escuelas y hospitales, se encuentran a pocos minutos en coche. La villa está ubicada en una parcela elevada, orientada al sur, lo que le da vistas panorámicas ininterrumpidas de la costa mediterránea incluso alcanzando vistas de Gibraltar y África. Esta impresionante propiedad ha sido objeto de una extensa remodelación y está en impecables condiciones. La gran parcela ofrece un amplio aparcamiento privado para hasta 10 coches. Incluye dos garajes y entradas dobles con puertas corredizas eléctricas y un sistema de cámaras de seguridad al aire libre con visión nocturna, y cuenta con una gran piscina al aire libre con terrazas compuestas para piscinas que no requieren mantenimiento y una amplia área de barbacoa. La planta baja ofrece un gran salón de planta abierta con una chimenea de leña y un comedor, una amplia cocina totalmente integrada con un lavadero contiguo y una oficina / sala de usos múltiples que se benefician del acceso directo al invernadero. El invernadero se abre directamente al área de la piscina y está equipado con cortinas de vidrio, lo que lo hace perfecto para su uso durante todo el año. En el primer piso, hay 2 dormitorios principales con baños en suite, 1 dormitorio doble, 1 dormitorio individual, un baño familiar y armarios empotrados en cada habitación y pasillo. Todas las habitaciones dobles se benefician de una gran terraza con impresionantes vistas panorámicas al mar. La habitación individual cuenta con terraza privada. La planta baja tiene 2 dormitorios y un baño familiar con ducha, gimnasio / sala de usos múltiples y acceso directo desde el garaje doble. Esta comunidad de villas se considera una de las zonas más deseables de Estepona. Es una ubicación ideal para viajar diariamente con fácil acceso a la N340 / A7 a solo 5 minutos de distancia. Hay muchos puertos cercanos: Estepona 5 minutos, Puerto Banús 20 minutos, Marbella 30 minutos, Cabopino 40 minutos, Duquesa 10 minutos, Sotogrande 20 minutos, Aeropuerto de Málaga 45 minutos, Aeropuerto de Gibraltar 35 minutos. Esta maravillosa urbanización está rodeada de hermosos jardines que se cuidan durante todo el año. TOUR VIRTUAL DISPONIBLE

Destacado:

None, Piscina, Vistas al mar, Jardín privado, None, Plazas, Casa de vacaciones, Lujo, Reventa