

+34 634 74 91 60  
+34 658 86 97 13



info@garantconsultingplus.com

## Villa en Santa Clara

Referencia: R3605939



Dormitorios: 3

Baños: 4

M<sup>2</sup>: 178

Precio: 570.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 17th  
Mayo 2025



---

Descripción: VILLA EN VENTA, PRIMERA LÍNEA DE GOLF, SANTA CLARA, MARBELLA Preciosa villa en venta totalmente amueblada, con excelentes calidades y localizada en una de las zonas más deseadas de Marbella. Ubicada en una zona de propiedades de lujo, escogida por famosos deportistas como su segunda vivienda ya que lo tiene todo, junto al mar, rodeado de campos y clubes de golf, cerca de hermosos bosques y paisajes de montaña y a tan solo 5 minutos en coche de la ciudad de Marbella, para quienes les guste tanto la tranquilidad como la práctica de deportes esta propiedad es sin duda una gran elección. En su entorno encontramos algunas de las mejores playas de dunas naturales de Marbella, zonas protegidas de bosques, rutas de senderismo, el Hospital Costa del Sol, colegios internacionales, la bella ciudad de Marbella y todo rodeado de renombrados campos y clubes de golf. Es un lujo en todos los aspectos para quienes saben disfrutar de la naturaleza y la exclusividad. Marbella cuenta con más de 300 días de sol al año, protegida por La Concha, su montaña principal, que protege de las temperaturas extremas y las regula, sin duda el mejor clima de Europa. Esta villa consiste de planta baja con hall de entrada, cocina independiente completamente equipada y de estilo moderno, un baño, precioso y amplio salón con chimenea, zona de comedor independiente, acceso a la terraza cubierta y cortinas de cristal para disfrutar en invierno y los días lluviosos, jardín dotado de césped artificial, que embellece y facilita su mantenimiento; desde el hall se accede a la primera planta donde tenemos 3 dormitorios en suite, el principal con vestidor, y dos de ellos con terraza. Toda la propiedad se encuentra orientada totalmente al sur, con vistas panorámicas, recibe sol y luz natural durante todo el día, cuenta con calefacción central, doble acristalamiento con instalación de mosqueteras en todas las puertas y ventanas, persianas eléctricas, instalación de alarma y plaza de parking privado. Se vende totalmente amueblada. Lista para entrar a vivir. No hay mejor lujo que una hermosa villa, en una zona segura y tranquila, junto a la playa, rodeada de naturaleza y cerca de una ciudad cosmopolita y bien valorada. ¿Qué más se puede pedir?

---

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Jardín privado, None, Sistema de alarma, Seguridad 24H, Plazas, Lujo