+34 634 74 91 60
+34 658 86 97 13

info@garantconsultingplus.com

Comercial en Sotogrande

Referencia: R3387823

Dormitorios: por petición

Baños: por petición

M²: 375

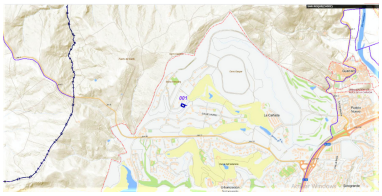
Precio: 349.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Comercial

Plazas: por petición

Día de la impresión : 15th Agosto 2025



Descripción:Terreno Urbano, Sotogrande, Costa del Sol. Jardin/Terreno 2475 m². LA RESERVA DE SOTOGRANDE. precio reducido de 450.000€ a 349.000€ Parcela en sotogrande de 2.475 M2 en la mejor zona de la reserva , a 5mn del colegio internacional de sotogrande , para la construcción de una villa con inmejorable situación para una vivienda de 375 m2 construidos .(33% porcentaje de ocupacion maxima , indice de edificalidad maximo 0.25 m2/m2)- altura maxima 2 plantas (vistas al mar desde 2 planta) norte- linea curva 39.87 m , linda con calle . sur - linea quebrada 63.60 m , linda con zona verde este - linea recta de 48.31 m, linda con parcela 05 oeste-linea recta de 51.12 m, linda con parcela 03 Posición : Primera línea de Golf, Campo, Cerca de Golf, Cerca de Puerto, Cerca del Mar, Cerca de Cuidad, Cerca de Colegios, Cerca de los Bosques, Cerca de Marina, Urbanización. Orientación : Sur. Seguridad : Seguridad 24 Horas. Categoría : Lujo.

Destacado:

None, Seguridad 24H, Lujo