+34 634 74 91 60
+34 658 86 97 13

info@garantconsultingplus.com

Casa en Bahía de Marbella

Referencia: R3225808

Dormitorios: 4

Baños: 3

M²: 314

Precio: 1.600.000 €

Día de la impresión : 5th Septiembre 2025

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Casa

Plazas: por petición

Descripción:Casa frente al mar en venta en Marbella. Esta casa adosada de esquina orientada al sur se encuentra en Las Dunas, una urbanización bien mantenida que forma parte de la hermosa y segura zona de Bahía de Marbella. La propiedad disfruta de un jardín privado con acceso directo a la playa, que se compone de un área arenosa y también de una duna natural protegida que le da privacidad a la propiedad. Debido a su posición, la propiedad disfruta de las mejores vistas de la urbanización, al mar, Gibraltar y las montañas del Atlas en África. La propiedad ha sido renovada recientemente para ofrecer una cocina de planta abierta recién equipada, un gran salón con pisos modernos y puertas de patio que se deslizan dentro de las paredes que enfatizan las hermosas vistas. La calefacción por suelo radiante se disfruta en toda la sala de estar y el baño principal. En el primer piso encontrará el dormitorio principal con baño privado y vestidor, además de dos habitaciones dobles que comparten un baño familiar. El atico ofrece un baño pequeño y una terraza cubierta organizada con un dormitorio de planta abierta con otra sala de estar, un área de lavandería y terrazas en la parte delantera y trasera. Un gran garaje subterráneo con trastero ubicado debajo de la propiedad se puede convertir parcialmente en un quinto dormitorio con baño. Se acaban de instalar dos nuevos sistemas de aire acondicionado Mitsubishi que son económicos y silenciosos. Todas las ventanas han sido reemplazadas con vidrio de doble acristalamiento de alta eficiencia y con persianas eléctricas en los dormitorios. La comunidad que cuenta con conserje y seguridad ofrece varios jardines y una gran piscina.

Destacado:

Frente a la playa, None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Jardín privado, None, Seguridad 24H, Plazas, Casa de vacaciones, Lujo, Reventa