+34 634 74 91 60
+34 658 86 97 13

info@garantconsultingplus.com

Comercial en Puerto Banús

Referencia: R2768420

Dormitorios: 10

Baños: 10

M²: 5.129

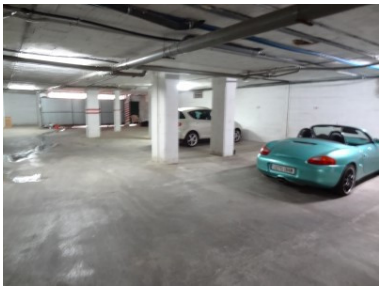
Precio: 12.000.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Comercial

Plazas: por petición

Día de la impresión : 10th Septiembre 2025



Descripción:Un completo complejo de apartamentos cerca del Casino en Puerto Banus consta de 17 apartamentos con terrazas privadas (3008 m2), 2 de ellas muy amplio ático dúplex con piscina privada, 3 unidades comerciales (712 m2), y el aparcamiento subterráneo para 21 coches. Enrejado con piscina comunitaria y a una corta distancia a pie de la playa y todas las comodidades. Los dos áticos son excepcionalmente espaciosas (350 m2 enormes terrazas) en buenas condiciones, con excelentes vistas al mar, mientras los 15 apartamentos están en necesidad de renovación. En total hay 9 camas de 2 x 4 x 1 x 1 camas 3 cama 1 x 4 cama 2 x ático duplexes (4 y 3 camas). La tierra también tiene su propio pozo que proporciona toda el agua para el complejo, así como energía solar para calentar agua. Un proyecto de inversión ideal para la renovación y la reventa, o como inversión de alquiler. También una configuración ideal para usar como un apart hotel con restaurante. Abierto a ofertas.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, None, Plazas, Inversión, Reventa