

+34 634 74 91 60
+34 658 86 97 13



info@garantconsultingplus.com

Villa en The Golden Mile

Referencia: R2645858



Dormitorios: 6

Baños: 8

M²: 935

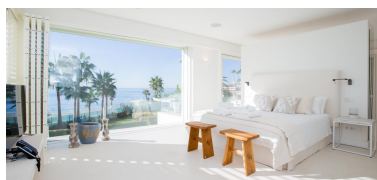
Precio: 14.850.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 12th
Septiembre 2025





Descripción: Una de las más excepcionales villas contemporáneas diseñadas y amuebladas de forma moderna y contemporánea, situadas en una posición privilegiada frente al mar, en la prestigiosa zona de la Milla de Oro de Marbella. A poca distancia del famoso puerto deportivo de Puerto Banús. Esta moderna villa combina lo mejor de la arquitectura moderna con la última tecnología vanguardista. Las habitaciones se distribuyen en tres niveles con seis habitaciones dobles y siete cuartos de baño, un aseo de invitados y dos aseos personal. La planta baja alberga el salón-comedor con chimenea y el acceso a la terraza con su mesa de comedor única, una cocina abierta completamente equipada con TV y acceso independiente al personal, una sala de TV con sistema de sonido Bose. Dos dormitorios dobles en suite, uno orientado al oeste con TV y otro orientado al sur con terraza al jardín, y un aseo de invitados. La primera planta alberga la habitación principal con vestidor, TV, chimenea, acceso a la terraza y un baño luminoso con ducha y bañera, además de otras tres dormitorios ensuite dobles, dos orientados al sur con acceso a la terraza y otro al oeste, cada una con vestidor y baño con ducha. Las dos terrazas en el primer piso ofrecen impresionantes vistas sobre el jardín de la propiedad y la zona de la piscina a la playa y el mar. El sótano está dividido en una zona de gimnasio con TV, sauna y baño con ducha, una acogedora sala de cine con reproductor de Blu-ray / DVD, TV vía satélite y canales IPTV y un acogedor bar moderno con bodega aclimatada. El cuidado jardín incluye una piscina de agua salada con fuente y un jacuzzi, así como una terraza de madera, ducha y un bar. Esta preciosa propiedad cuenta con pisos de piedra arenisca blanca y calefacción por suelo radiante en todo, aire acondicionado regulable para cada habitación, ventanas con doble acristalamiento, persianas, acceso a Internet WiFi, sistema de audio de la casa, Astra sat TV, CATV e IPTV, cerraduras de código para acceder a la propiedad, sistema de alarma, videoportero y un sistema de domótica que controla toda la iluminación y varias instalaciones eléctricas de un iPad. El frente de la casa ofrece un solar con posibilidad de aparcamiento para cuatro a cinco coches plus el garaje subterráneo ofrece plazas de aparcamiento para aprox. 7 coches.

Destacado:

Frente a la playa, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Jardín privado, None, Sistema de alarma, Plazas, Casa de vacaciones, Lujo